

FINANCIJSKE OBAVEZE ZA PRIVATNE IZNAJMLJIVAČE

PODACI ZA UPLATU

TURISTIČKA ČLANARINA

UPLATITELJ: Ime i prezime,
adresa prebivališta iznajmljivača

PRIMATELJ: TZO Vrsar

MODEL: HR67

IBAN ILI BROJ RAČUNA

PRIMATELJA:

HR1910010051751627156

POZIV NA BROJ PRIMATELJA:

OIB iznajmljivača

OPIS PLAĆANJA:

Turistička članarina 2023.

GDJE SE NALAZE UPLATNICE?

**Uplatnicu je moguće kreirati
u sustavu eVisitor.

TURISTIČKA PRISTOJBA

UPLATITELJ: Ime i prezime,
adresa prebivališta iznajmljivača

PRIMATELJ: TZO Vrsar

MODEL: HR67

IBAN ILI BROJ RAČUNA

PRIMATELJA:

HR5710010051751604744

POZIV NA BROJ PRIMATELJA:

OIB - broj iz evisitora

OPIS PLAĆANJA:

Turistička pristojba 2023.

GDJE SE NALAZE UPLATNICE?

**Uplatnicu je moguće kreirati
u sustavu eVisitor.

PAUŠALNI POREZ NA DOHODAK

PLATITELJ: Ime i prezime,
adresa prebivališta iznajmljivača

PRIMATELJ: Porez i prirez na dohodak
od iznajmljivanja stanova, soba i postelja
putnicima i turistima i organiziranja kampova
koji se utvrđuje paušalno - Općina Vrsar

MODEL: HR68

IBAN ILI BROJ RAČUNA PRIMATELJA:

HR9010010051751612007

POZIV NA BROJ PRIMATELJA:

OIB iznajmljivača

OPIS PLAĆANJA: Predujam poreza i prireza

GDJE SE NALAZE UPLATNICE?

**Porezna uprava ne dostavlja naloge za uplatu
mjesečnih / tromjesečnih obveza poreza, nego
samo obavijest u kojoj su navedeni rokovi
uplate i iznosi poreza po ratama (kvartalno).

TZ2 OBRAZAC

**Osobe koje pružaju ugostiteljske usluge u
domaćinstvu ili na OPG-u,** nadležnoj Poreznoj
upravi dostavljaju Obrazac TZ2 do 15. siječnja
2023. godine za razdoblje od 1. 1. 2023.
do 31. 12. 2023. godinu.

TZ2 obrazac predaje se **prema mjestu
prebivališta ili boravišta.** Obrazac je moguće
dostaviti osobno u nadležnoj Ispostavi Porezne
uprave, putem sustava ePorezna te poštom
ili mailom.

**Iznajmljivači s prebivalištem na području
Općine Vrsar** obrasce mogu slati poštom na
adresu: POREZNA UPRAVA, Ispostava Poreč,
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč.

Iznajmljivači nerezidenti, tj. iznajmljivači s
prebivalištem / boravištem prijavljenim izvan
Republike Hrvatske, obrazac TZ2 dostavljaju
na adresu: Porezna uprava, Ispostavi za
nerezidente, Avenija Dubrovnik 32, 10000 Zagreb.
U TZ2 obrascu pod točkom 17., za ukupan iznos
primitka iz evidencije prometa (obrazac EP)
upisuje se iznos primitka koji se prema
evidenciji prometa ostvario u 2022. godini.

PDV NA PROVIZIJU STRANIH POSREDNIKA

(ako se koriste takve usluge)

U slučaju suradnje s internetskim oglašivačima smještaja koji imaju sjedišta
u drugim državama članicama EU, poput **Bookinga ili Airbnb**a, iznajmljivači
su dužni imati valjani PDV identifikacijski broj te prijavljivati, obračunavati i
plaćati PDV po stopi od 25 % na proviziju primljenih usluga. Iznajmljivač je
dužan da u roku od 15 dana do početka primanja usluge zatraži PDV
identifikacijski broj. **Zahtjev za registriranje** (Obrazac P-PDV) radi dodjele
PDV identifikacijskog broja podnosi se nadležnoj ispostavi Porezne uprave.
Dodjela PDV identifikacijskog broja nije isto što i upis u registar obveznika
PDV-a te se samom dodjelom PDV identifikacijskog broja iznajmljivač ne
upisuje u registar obveznika PDV-a. Iznajmljivači koji surađuju s poreznim
obveznicima iz EU, obrazac PDV-a i obrazac PDV-S predaju elektronskim
putem pa je potrebno imati ili elektroničku osobnu iskaznicu ili od FINA-e
zatražiti digitalni certifikat.

Ukoliko iznajmljivači ne surađuju sa stranim posrednicima, nego
popunjavaju kapacitete isključivo u suradnji s domaćim posrednicima
i oglašivačima smještaja, utoliko nisu dužni imati PDV ID broj niti
obračunavati i plaćati PDV.

Rok za podnošenje obrazaca je do dvadesetoga dana u tekućem mjesecu
za prethodni mjesec dok je **obveza plaćanja** PDV-a do zadnjeg dana u
tekućem mjesecu za prethodni mjesec (npr. do kraja veljače za siječanj).

Upute za plaćanje PDV-a:

Iznos obračunatog PDV-a uplaćuje se u državni proračun.

IBAN primatelja: HR1210010051863000160

MODEL: HR68, Poziv na broj primatelja: 1201-OIB