

Financijske obaveze za privatne iznajmljivače

S PODRUČJA OPĆINE VRSAR ZA 2026. GODINU

TURISTIČKA ČLANARINA

ROK

jednokratno do 31. 7. 2026.
ili u tri jednaka obroka
(do 31. 7., 31. 8., 30. 9. 2026.)

PRIMATELJ

TZO VRSAR

IZNOS (PO KREVETU)

glavni krevet 5,97 €
pomoćni krevet 2,99 €

31. 7.

31. 8.

30. 9.

TURISTIČKA PRISTOJBA

ROK

jednokratno do 31. 7. 2026.
ili u tri jednaka obroka
(do 31. 7., 31. 8., 30. 9. 2026.)

PRIMATELJ

TZO VRSAR

IZNOS (PO KREVETU)

glavni i pomoćni
krevet 60,00 €

31. 7.

31. 8.

30. 9.

PAUŠALNI POREZ NA DOHODAK

ROK

do kraja svakog tromjesečja
(do 31. 3., 30. 6., 30. 9., 31. 12. 2026.)

PRIMATELJ

OPĆINA VRSAR

IZNOS (PO KREVETU)

100,00 €

31. 3.

30. 6.

30. 9.

31. 12.

RAZDOBLJE PRIMJENE POREZA

siječanj

veljača

ožujak

travanj

svibanj

lipanj

srpanj

kolovoz

rujan

listopad

studeni

prosinac

15. 1. 2026.

PREDAJA
TZ2 OBRASCA

31. 3. 2026.

1. RATA
PAUŠALNI
POREZ

30. 6. 2026.

2. RATA
PAUŠALNI
POREZ

31. 7. 2026.

1. RATA
TURISTIČKA
ČLANARINA
1. RATA
TURISTIČKA
PRISTOJBA

31. 8. 2026.

2. RATA
TURISTIČKA
ČLANARINA
2. RATA
TURISTIČKA
PRISTOJBA

30. 9. 2026.

3. RATA
TURISTIČKA
ČLANARINA
3. RATA
TURISTIČKA
PRISTOJBA
3. RATA
PAUŠALNI
POREZ

31. 12. 2026.

4. RATA
PAUŠALNI
POREZ

✓ Nakon izvršene uplate upišite oznaku za lakše praćenje.

Informacije su u svakom trenutku podložne promjenama i
isključivo su informativnog karaktera.

infovrsar.com

Financijske obaveze za privatne iznajmljivače

PODACI ZA UPLATU

TURISTIČKA ČLANARINA

UPLATITELJ:

Ime i prezime, adresa
prebivališta iznajmljivača

PRIMATELJ: TZO Vrsar

MODEL: HR67

IBAN ILI BROJ RAČUNA

PRIMATELJA:

HR1910010051751627156

POZIV NA BROJ

PRIMATELJA:

OIB iznajmljivača

OPIS PLAĆANJA:

Turistička članarina 2026.

GDJE SE NALAZE

UPLATNICE?

**Uplatnicu je moguće
kreirati u sustavu eVisitor.

TURISTIČKA PRISTOJBA

UPLATITELJ:

Ime i prezime, adresa
prebivališta iznajmljivača

PRIMATELJ: TZO Vrsar

MODEL: HR67

IBAN ILI BROJ RAČUNA

PRIMATELJA:

HR5710010051751604744

POZIV NA BROJ

PRIMATELJA:

OIB - broj iz eVisitora

OPIS PLAĆANJA:

Turistička pristojba 2026.

GDJE SE NALAZE

UPLATNICE?

**Uplatnicu je moguće
kreirati u sustavu eVisitor.

PAUŠALNI POREZ NA DOHODAK

PLATITELJ:

Ime i prezime, adresa
prebivališta iznajmljivača

PRIMATELJ: Porez i prirez na dohodak
od iznajmljivanja stanova, soba i postelja
putnicima i turistima i organiziranja kampova
koji se utvrđuje paušalno - Općina Vrsar

MODEL: HR68

IBAN ILI BROJ RAČUNA PRIMATELJA:

HR9010010051751612007

POZIV NA BROJ PRIMATELJA:

1511-OIB iznajmljivača

OPIS PLAĆANJA:

Predujem poreza i prireza

GDJE SE NALAZE UPLATNICE?

**Porezna uprava ne dostavlja naloge za
uplatu mjesečnih / tromjesečnih obveza
poreza, nego samo obavijest u kojoj su
navedeni rokovi uplate i iznosi poreza po
ratama (kvartalno). Za više informacija
ljubazno molimo da se obratite nadležnoj
ispostavi Porezne uprave.

TZ2 OBRAZAC

**Osobe koje pružaju ugostiteljske
usluge u domaćinstvu ili na OPG-u,**
nadležnoj Poreznoj upravi
dostavljaju Obrazac TZ2 do 15.
siječnja 2026. godine za razdoblje
od 1. 1. 2026. do 31. 12. 2026. godine.

Od 1. 1. 2026. godine obavezna je
elektronička komunikacija između
poreznih obveznika i poreznog
tijela, tako da su porezni obveznici
- iznajmljivači obvezni porezne
prijave ili druge podatke potrebne
za oporezivanje podnositi Poreznoj
upravi elektroničkim putem.

TZ2 obrazac iznajmljivači su dužni
predati do 15. 1. 2026. godine
elektroničkim putem ePorezna -
eGrađani temeljem članka 8. stavka
6. Zakona o izmjenama i
dopunama OPĆEG POREZNOG
ZAKONA (NN 152/2024 od
24. 12. 2024. godine)

PDV NA PROVIZIJU STRANIH POSREDNIKA (ako se koriste takve usluge)

U slučaju suradnje s internetskim oglašivačima smještaja koji imaju
sjedišta u drugim državama članicama EU, poput **Bookinga** ili **Airbnba**,
iznajmljivači su dužni imati valjani PDV identifikacijski broj te prijavljivati,
obračunavati i **plaćati PDV** po stopi od 25 % na proviziju primljenih
usluga. Iznajmljivač je dužan da u roku od 15 dana do početka primanja
usluge zatraži PDV identifikacijski broj.

Zahtjev za registriranje (obrazac P-PDV) radi dodjele PDV
identifikacijskog broja podnosi se nadležnoj ispostavi Porezne uprave.
Dodjela PDV identifikacijskog broja nije isto što i upis u registar obveznika
PDV-a te se samom dodjelom PDV identifikacijskog broja iznajmljivač ne
upisuje u registar obveznika PDV-a. Iznajmljivači koji surađuju s poreznim
obveznicima iz EU, **obrazac PDV-a** i **obrazac PDV-S** predaju elektronskim
putem pa je potrebno imati ili elektroničku osobnu iskaznicu ili od
FINA-e zatražiti digitalni certifikat. Ukoliko iznajmljivači ne surađuju sa
stranim posrednicima, nego popunjavaju kapacitete isključivo u suradnji
s domaćim posrednicima i oglašivačima smještaja, utoliko nisu dužni
imati PDV ID broj niti obračunavati i plaćati PDV.

Rok za podnošenje obrazaca je do dvadesetoga dana u tekućem
mjesecu za prethodni mjesec dok je obveza plaćanja PDV-a do zadnjeg
dana u tekućem mjesecu za prethodni mjesec (npr. do kraja veljače
za siječanj).

Upute za plaćanje PDV-a: Iznos obračunatog PDV-a uplaćuje se
u državni proračun. IBAN PRIMATELJA: HR1210010051863000160
MODEL: HR68, POZIV NA BROJ PRIMATELJA: 1201-OIB